acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

PRESUPUESTO DETALLADO CONSOLIDADO OBRA

FORMULARIO No.1 CONSOLIDADO "REALIZAR ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, REMOCIÓN, MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS EN LOS PREDIOS ADQUIRIDOS POR LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ – ESP, ASÍ COMO EN AQUELLOS QUE, SIN SER DE SU PROPIEDAD, SE ENCUENTREN BAJO SU ADMINISTRACIÓN O RESPONSABILIDAD."

OBRA											
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO (1)	ACTIVIDAD No.1 FO-6055-133 F-4-1 REALIZAR ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, REMOCIÓN, MANTENIMIENTO, EN LOS PREDIOS ADQUIRIDOS POR LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ – ESP, ASÍ COMO EN AQUELLOS QUE, SIN SER DE SU PROPIEDAD, SE ENCUENTREN BAJO SU ADMINISTRACIÓN O RESPONSABILIDAD		ACTIVIDAD No.2 FO-6055-132 F-4-1 REALIZAR ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE CERRAMIENTOS EN LOS PREDIOS ADQUIRIDOS POR LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ – ESP, ASÍ COMO EN AQUELLOS QUE, SIN SER DE SU PROPIEDAD, SE ENCUENTREN BAJO SU ADMINISTRACIÓN O RESPONSABILIDAD		ACTIVIDAD No. 3 AB-2098-014 T-4-1-6 DEMOLICIONES Y CERRAMIENTOS. ADQUISICIÓN DE PREDIOS DE INTERÉS, MANTENIMIENTO Y PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DEL RECURSO HIDRICO QUE ABASTECE LOS ACUEDUCTOS MUNICIPALES, DISTRITALES Y REGIONALES UBICADOS EN AREAS ESTRATEGICAS DEFINIDAS POR LAS AUTORIDADES AMBIENTALES	
				CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
104.004.005	Demolición de viviendas, bodegas y estructuras metálicas	M2	$ 78.202,00	820,00	$ 64.125.640,00		$ -	546,00	$ 42.698.292,00
107.001	Retiro y disposic. materiales sobrantes excav y demol	M3K	$ 3.729,00	5.535,00	$ 20.640.015,00		$ -	3.685,50	$ 13.743.230,00
601.006.002	Deshierbe bermas, losas y taludes	M2	$ 3.925,00	68.753,00	$ 269.855.525,00		$ -	64.926,00	$ 254.834.550,00
601.001	Poda césped	M2	$ 761,00	137.506,00	$ 104.642.066,00		$ -	129.652,00	$ 98.665.172,00
402.001.008	Puerta en malla eslabonada de doble hoja de L=4m y H=2m	UN	$ 4.747.544,00		$ -	3,00	$ 14.242.632,00	1,00	$ 4.747.544,00
402.001.009	Puerta peatonal en malla eslabonada de hoja sencilla de L=1m y H=2m	UN	$ 1.738.861,00		$ -	12,00	$ 20.866.332,00		$ -
402.003.001	Cerramiento en alambre de púas con postes en madera redonda	M	$ 65.419,00		$ -	50,00	$ 3.270.950,00	1.026,00	$ 67.119.894,00
402.003.003	Cerramiento en alambre de púas con postes en concreto reforzado	M	$ 61.066,00		$ -	-	$ -	246,00	$ 15.022.236,00
402.005.001	Cerr en malla eslab apoyada en tub galv, con zapatas indep y murete corrido	M2	$ 307.956,00		$ -	1.331,10	$ 409.920.232,00		$ -
P01.007	Rehab cerr malla eslab con ang, no inc cambio de postes,pie de amigo,alamb púas	M2	$ 177.078,00		$ -	25,00	$ 4.426.950,00		$ -
				SUBTOTAL $	**$ 459.263.246,00**	**SUBTOTAL $**	**$ 452.727.096,00**	**SUBTOTAL $**	**$ 496.830.918,00**
				ADMINISTRACIÓN (17,50%)	$ 80.371.068,00	ADMINISTRACIÓN (17,50%)	$ 79.227.242,00	ADMINISTRACIÓN (17,50%)	$ 86.945.411,00
				IMPREVISTOS (1%)	$ 4.592.632,00	IMPREVISTOS (1%)	$ 4.527.271,00	IMPREVISTOS (1%)	$ 4.968.309,00
				UTILIDAD (5%)	$ 22.963.162,00	UTILIDAD (5%)	$ 22.636.355,00	UTILIDAD (5%)	$ 24.841.546,00
				TOTAL AIU (23,50%)	$ 107.926.862,00	TOTAL AIU (23,50%)	$ 106.390.868,00	TOTAL AIU (23,50%)	$ 116.755.266,00
				TOTAL IMPACTO URBANO	$ 3.996.483,00	TOTAL IMPACTO URBANO	$ 3.939.605,00	TOTAL IMPACTO URBANO	$ 4.323.394,00
				TOTAL OBRA $	**571.186.591,00**	**TOTAL OBRA $**	**563.057.569,00**	**TOTAL OBRA $**	**617.909.578,00**

Visto por LUCIA HERNANDEZ RESTREPO
el 07/10/2026 a las 19:12:47 COT

Aprobado por GERMAN GARCIA MARRUGO
el 07/10/2026 a las 21:22:18 COT

Revisó: **LUCIA HERNANDEZ RESTREPO**
Directora Administrativa Bienes Raices

Aprobó: **GERMAN GARCIA MARRUGO**
Gerente Corporativo Maestro (E)

Elaboró: Jenny Contanza Moreno Carillo -Profesional DBR
Revisó : Carlos Alfredo Coy Calixto

Visto por JENNY CONSTANZA MORENO CARRILLO
el 07/10/2026 a las 17:58:43 COT

Visto por CARLOS ALFREDO COY CALIXTO
el 07/10/2026 a las 19:19:48 COT